Anexa
la H.C.J.nr. 232 /2026

LISTA

CUANTUM CHIRIE PENTRU LOCUINȚELE CONSTRUITE DE ANL, ÎN BRĂILA , ȘOS. BUZĂULUI NR. 15 A, DESTINATE ÎNCHIRIERII PENTRU TINERI SPECIALIȘTI DIN DOMENIUL SĂNĂTĂȚII et. a XX a

Nr. ap.	Etaj	Nr. cam./ tip ap.	Su (mp)	Acd/ ap mp	Pret lei/mp Acd	Val de înlocuire a constr. (lei)	Recup. Investiție amortizare (lei)	Chelt. Întreținere curentă, rep. curente și rep. capitale (lei)	Chelt de admin. (lei)	Chelt nete anuale (lei)	Cota autorități publice 0,5% tineri peste 35 ani	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă anuală actualiz. cu indici inflație ani anteriori	Chirie lunară actualizată (lei)	Val chirie după pondere rang localit (lei)	Val chirie după pondere an recep tie (lei)	Val chirie după ponderi venituri (lei)	Procent recup investce se virează la ANL (%)	CHIRIE lunară
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12^1	13	14	15	16	17	18
						(5)x(4)	(6):60	(6)x0,6%	(6)x0,2%	(7)+(8)+(9)	(6)x0,5%	(10)+(11)	(12) *1	(12^1) /12	(13)x 0,9	(14)x 1	(15)x venituri	(7):(12) x100	
13	1	2	51.93	88.12	2152.06	189639.527	3160.659	1137.84	379.28	4677.78	0.00	4677.78	4677.78	389.81	350.83	350.83	350.83	67.57	350.83